

V Lažánkách dne 9.5.2025

STANOVISKO PŘEDSTAVENSTVA K VEŘEJNÉMU NÁVRHU SMLOUVY

které zpracovalo představenstvo společnosti ZEAS Lažánky, a.s., IČO: 60709863 se sídlem č. p. 40, 664 71 Lažánky, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 1352 (dále „Společnost“) ve smyslu ustanovení § 324 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech („Zákon o obchodních korporacích“) k dobrovolnému veřejnému návrhu na koupi akcií Společnosti doručenému Společnosti dne 29.4.2025 („Veřejný návrh“) navrhovatelem, kterým je společnost BONAGRO, a.s., IČO: 49976524, se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 1290 („Navrhovatel“).

ÚVOD

Navrhovatel doručil Společnosti dne 9.5.2025 Veřejný návrh, na základě kterého se obrací na všechny stávající akcionáře Společnosti s návrhem na odkup jejich Akcií za cenu 16.000,-Kč za jednu akcii o jmenovité hodnotě 10.000,-Kč. Navrhovatel je akcionářem Společnosti, před doručením Veřejného návrhu nabyl akcie emitované Společnosti o celkové jmenovité hodnotě 3.730.000 Kč (cca 20,8%) na základním kapitálu Společnosti. Účelem tohoto stanoviska je, ze zákona, vyjádření představenstva k tomu, zda Veřejný návrh je v souladu se zákonem a v souladu se zájmy Společnosti.

STANOVISKO PŘEDSTAVENSTVA

V tomto článku se představenstvo vyjadřuje k zákonem stanoveným bodům ve smyslu ustanovení § 324 odst. 2 Zákona o obchodních korporacích a §16 zákona o nabídkách převzetí.

Soulad se zájmy Společnosti

Navrhovatel je větším zemědělským podnikem a spojení přinese synergické efekty oběma společnostem. Představenstvu nejsou známy žádné skutečnosti, které by nasvědčovaly tomu, že by vstup společnosti BONAGRO, a.s. do naší Společnosti nebyl v souladu s jejími zájmy.

Soulad se zájmy adresátů Veřejného návrhu (akcionářů Společnosti)

Veřejným návrhem je nabízena možnost všem akcionářům Společnosti odprodat Navrhovateli své akcie a je na každém akcionáři, zda této možnosti využije či nikoliv. Mnoho akcionářů jsou současně i vlastníky půdy, na které Společnost hospodář a Navrhovatel se zavázal upravit pachtovní smlouvy ve prospěch vlastníků půdy a upravit výši pachtovného.

Soulad se zájmy zaměstnanců

Veřejný návrh nemá vliv na postavení zaměstnanců Společnosti, Navrhovatel neoznámil žádné plánované změny v zaměstnaneckých pozicích. Očekává se na nadcházející valné hromadě Společnosti změna statutárních orgánů Společnosti a volba nového představenstva.

Soulad se zájmy věřitelů

Společnost nemá žádné dlouhodobé věřitele. Vstup silného vlastníka a partnera znamená posílení finanční stability Společnosti, a tedy zvýšení bonity společnosti a větší jistotu vůči svým potenciálním věřitelům.

Vyjádření k druhu a výši nabízeného protiplnění

Navrhovatel nabízí kupní cenu ve výši 16.000,-Kč za jednu akcii emitovanou Společností o jmenovité hodnotě 10.000,-Kč. K této nabídce došlo po jednání s představenstvem. Představenstvo takto nabízenou cenu považuje za spravedlivou, lepší nabídku jsme jinde nedostali.

Každý akcionář se však musí rozhodnout sám, zda takovou nabídku přijme či nikoliv.

Rozdílné názory členů představenstva

Všichni členové představenstva vyjádřili souhlas s tímto stanoviskem, které bylo schváleno jednomyslně.

Vliv Navrhovatele na volbu členů orgánů Společnosti

Navrhovatel se stal akcionářem Společnosti teprve v r. 2025 a neměl žádný vliv na volbu stávajících orgánů Společnosti. Představenstvu je znám záměr, v případě, že se Navrhovatel stane majoritním akcionářem, zúžit počet členů v představenstvu a dozorčí radě a zvolit osoby pověřené Navrhovatelem do těchto orgánů.

Právní a faktické vady Veřejného návrhu

Žádné faktické ani právní vady Veřejného návrhu představenstvo nezjistilo.

Údaje o případném střetu zájmů členů představenstva a dozorčí rady nebo adresátů Veřejného návrhu

Představenstvu nejsou známy žádné okolnosti, které by mohly vést ke střetu zájmů.

Přijetí Veřejného návrhu členy představenstva a dozorčí rady

Část členů představenstva již své akcie Navrhovatelé odprodala před doručení Veřejného návrhu. Učinění veřejného návrhu smlouvy ostatním akcionářům bylo představenstvem vymíněno, tak, aby všichni akcionáři měli možnost své akcie odprodat.

Členové představenstva, kteří jsou doposud vlastníky akcií, hodlají Veřejný návrh akceptovat. Stanovisko členů dozorčí rady není známo.

Informace o pravděpodobném vlivu Veřejného návrhu na počet zaměstnanců, strukturu a cíle

Společnosti

Představenstvu nejsou známy žádné informace o tom, že by Navrhovatel měl zájem jakkoliv měnit počet a strukturu zaměstnanců. Cíle Společnosti zůstávají stále stejné (stabilní a prosperující zemědělská společnost) a získáním nového silného partnera nedojde k jejich ohrožení, právě naopak.

Údaje o pravděpodobném vlivu veřejného návrhu na strategické cíle Navrhovatele ve vztahu ke Společnosti a o vlivu Navrhovatele na zaměstnanost a umístění výroby cílové společnosti.

Představenstvu není známo cokoli, co by se dalo považovat za strategické cíle Navrhovatele ve vztahu k naší Společnosti. Jak již bylo výše uvedeno, nejsou představenstvu známy žádné skutečnosti, které by mohli mít vliv na přemístění výroby a změnu zaměstnanecké struktury.

ZÁVĚR

Předložený Veřejný návrh není podle názoru představenstva v rozporu se zájmy Společnosti ani adresátů návrhu, ani zaměstnanců a věřitelů Společnosti. Představuje pro akcionáře efektivní možnost prodat své akcie. Podle názoru představenstva návrh nebude mít vliv na zaměstnanost, strukturu a cíle naší společnosti. Představenstvu není známo, že by výsledek návrhu měl vliv na strategické cíle Navrhovatele ve vztahu k naší Společnosti, ani na zaměstnanost a umístění výroby Společnosti.

ZEAS LAŽÁNKY, a.s.
PSČ 664 71, LAŽÁNKY č.p. 40
DIČ: CZ60709863 ①
TEL: 549/420 023, FAX: 549/420 076
KS BRNO, ODDÍL B, VL. 1352, ze dne 10.6. 1993

Za představenstvo Společnosti

Vladimír Bílý, předseda představenstva _____

